



## Drongensesteenweg 106C, Gent, 9000, Oost-Vlaanderen

Appartement gelegen op de eerste verdieping (geen lift), werd volledig vernieuwd en aangepast aan de energie en ventilatienormen. De indeling is de volgende: lichtrijke woonkamer, geïnstalleerde keuken met toestellen (oven, vaatwasser, frigo/diepvriezer) en ontbijthoek. Verder is er een badkamer met ligbad/douche, lavabo en toilet, berging met aansluiting wasmachine, en twee slaapkamers (voorzien van airconditioning) met toegang tot het zonnige balkon. Het appartement beschikt ook over een privé kelder. Aparte tellers elektriciteit en water. Uitstekende ligging nabij supermarkten, invalswegen, openbaar vervoer, ... Kleinschalig gebouw zonder syndicus. Vrij vanaf 01/07/2024 (of vroeger in samenspraak met de huidige huurders). Huurprijs 820 euro/maand + 40 euro/maand gemeenschappelijke kosten. Onderhoud airco en ventilatiesysteem privatieve kost

### BASIS INFORMATIE:

Bed : 2

Bad : 1

### PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel : 80