



Morekstraat 349, Wondelgem, 9032, Oost-Vlaanderen

Handelgelijkvloers gelegen op uitstekende ligging nabij Wondelgem centrum. Vlotte bereikbaarheid en parkeergelegenheid op straat. Goede visibiliteit als hoekpand! Wordt momenteel uitgebaat als traiteurszaak. De indeling van het handelspand is de volgende: vooraan handelsruimte/winkelruimte/eetplaats met klantentoilet, professionele keuken voor warme bereidingen en deel koude bereidingen, personeelsruimte met toegang koelcellen, apart toilet met mogelijkheid tot aansluiten douche, berging en bureauimte, dubbele garage met opslag/afvallokaal. Direct beschikbaar, te bespreken. Handelshuurcontract, mogelijkheid tot pop-up. Voedingsautomaat en andere toestellen worden ook mee verhuurd. Deel van de inboedel kan worden overgekocht van de huidige huurder.

PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel : 134