

TK_080, SINT-AMANDSBERG - KARAKTERVOLLE WONING MET 3 SLPK EN STADSTUIN

Te koop. **VERKOCHT**



Sint-Dorotheastraat 1, Sint-Amandsberg, 9040, Oost-Vlaanderen

Charmante gezinswoning gelegen nabij het centrum van Sint-Amandsberg. Vlotte verbinding en bereikbaarheid, in de nabijheid van winkels, scholen, Rozebroekenpark,... Mobiscore 9/10! De indeling van de woning is de volgende: buiten de woning bevindt zich aan de linkerzijde nog een aparte, praktische fietsenberging. Binnen de woning: inkomhal met toilet, lichtrijke woonkamer en eetplaats met mooie parketvloer, geïnstalleerde keuken met toestellen. Onder de keuken bevindt zich nog een opbergkelder, de wasmachine kan hier ook worden geplaatst. Achteraan de woning bevindt zich een zonnige tuin/koer met berging. Op de eerste verdieping zijn er twee slaapkamer (met ingemaakte kasten) en badkamer met ligbad, toilet en lavabo. De zolder is ook bereikbaar met een vaste trap en heeft een derde ingerichte slaapkamer + bergruimte (mogelijkheid tot bijmaken slaapkamer). Deze woning is zeker uw bezoek waard! Perfecte starterswoning nabij Gent, waar nog een eigen touch kan aan worden gegeven! Eerste en enige woning, slechts 3 % registratierechten. Voor snelle beslissers!

BASIS INFORMATIE:

Bed	: 3
Bad	: 1

PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel	: 75
------------	------