

TH_228, SINT-AMANDSBERG - APPARTEMENT MET 2 SLPK, TUIN EN GARAGE

Te huur. VERHUURD



Adolf Baeyensstraat 118, Sint-Amandsberg, 9040, Oost-Vlaanderen

Appartement in kleinschalig gebouw (slechts twee appartementen) op wandelafstand van het Rozebroekenpark. Vlotte bereikbaarheid met het openbaar vervoer, nabij invalswegen, op fietsafstand van Gent centrum! Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping (geen lift) en heeft volgende indeling: inkomhal, apart toilet, lichtrijke woonkamer met gashaard en balkon, eetplaats, aan de voorzijde bevindt zich een geïnstalleerde keuken met toestellen (vaatwasser staat in de badkamer). Badkamer met ligbad/douche en dubbele lavabo. Op het gelijkvloers is er nog een garage (met geautomatiseerde poort) en wasplaats/berging met toegang tot het terras (40m²) en de zonnige tuin (Zuid-West oriëntatie). Vrij vanaf 01/05/2022. De EPC score dateert nog van voor de energetische aanpassingen, dit ligt nu een stuk lager. Aarzel niet ons te contacteren voor meer informatie of voor een bezichtiging.

BASIS INFORMATIE:

Bed	: 2
Bad	: 1

PERCEEL INFORMATIE:

m ² perceel	: 100
Lot Size	: 100