



### Sint-Bernadettestraat 620, Gent, 9000, Oost-Vlaanderen

Deze charmante woning is gelegen in een rustige straat op de grens met Oostakker en Sint-Amandsberg. Op wandelafstand van scholen, winkels, openbaar vervoer, ... Ook met de wagen zit je snel op de invalswegen. Deze gezinswoning heeft wat liefde nodig maar is zeker uw bezoek waard! Veel mogelijkheden! De indeling is de volgende: inkomhal met trap, ruime woonkamer met eetplaats, opberghal met toegang tot de droge kelder, geïnstalleerde keuken met toegang tot de tuin, badkamer met ligbad/douche, lavabo en toilet, aparte stookruimte/wasplaats. Buiten de woning is er een zonnige tuin met berging. De ideale plek voor zomerse bbq's! Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers. Centrale verwarming op gas. Parkeergelegenheid voor de deur. Vrij bij akte.

#### BASIS INFORMATIE:

|     |     |
|-----|-----|
| Bed | : 3 |
| Bad | : 1 |

#### PERCEEL INFORMATIE:

|            |       |
|------------|-------|
| m2 perceel | : 200 |
| Lot Size   | : 200 |