



Rooigemlaan 336, Gent, 9000, Oost-Vlaanderen

Op deze uitstekende ligging, nabij invalswegen, winkels, scholen, natuurdomein Bourgoyen, ... vinden we een volledig gerenoveerde, karaktervolle woning. Ze werd volledig gestript en voldoet aan alle hedendaagse eisen en normen (energielabel B). De indeling van de woning is de volgende: inkomhal met ruimte voor fietsen/vestiaire, lichtrijke woonkamer met eetplaats, aparte berging/wasplaats, geïnstalleerde keuken met toestellen, zicht op de zonnige tuin! Heerlijk vertoeven in dit stukje rust. Op de eerste verdieping bevindt zich een uitgeruste badkamer met toilet, ligbad, inloopdouche en dubbele lavabo, alsook een eerste ruime slaapkamer. Op de tweede verdieping bevinden zich nog twee slaapkamers. Deze woning is zeker uw bezoek waard! Instapklaar! U dient maar enkel de meubels te verhuizen. Perfect als investering voor studerende kinderen, verhuur, of eigen woonst! Verkoop onder registratierechten.

BASIS INFORMATIE:

Bed	: 3
Bad	: 1

PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel	: 151
Lot Size	: 86