



Salviastraat 74, Sint-Amandsberg, 9040, Oost-Vlaanderen

Gezinswoning gelegen in één van de mooiste buurten van Sint-Amandsberg. Hier vind je nog de gezellige straten terug met buurtfeesten, doch op korte afstand van Gent centrum en invalswegen. De woning is ingedeeld als volgt: ruime inkomhal met trap, toilet en toegang kelder, voorplaats met veel lichtinval, woonkamer met zicht op de tuin, verder geïnstalleerde keuken met bijkeuken. Op de verdieping zijn er drie slaapkamers en een extra bureau of dressingsruimte, alsook badkamer met lavabo en ligbad. Buiten vinden we een zonnig terras en tuin zonder inkijk. De woning biedt veel mogelijkheden! In de gehele woning is er reeds dubbele beglazing geplaatst. Klein beschrijf mogelijk (slechts 5 % registratierechten ipv 10 %).

BASIS INFORMATIE:

Bed	: 3
Bad	: 1

PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel	: 180
Lot Size	: 166